

## Doporučeně – do vlastních rukou

Pan (í)

.....  
.....  
.....

## Upomínka dlužného nájemného z bytu

Vážený pane (vážená paní),

podle naší evidence úhrad za nájemné a služby související s užíváním bytu byl na Vašem účtu zjištěn ke dni ..... nedoplatek ve výši ..... Kč, bez příslušenství.

K této dlužné částce Vám bude účtován poplatek z prodlení podle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění nařízení vlády č. 163/2005 Sb., ve výši 2,5 promile z dlužné částky za každý den prodlení, což k dnešnímu dni činí ..... Kč.

**Celkem k dnešnímu dni tedy dlužíte ..... Kč.**

Uvedenou částku uhradte do ..... přiloženou poštovní poukázkou. Pokud nebude tato pohledávka vyrovnána do uvedeného termínu, budeme nuceni vymáhat ji soudní cestou, přičemž využijeme všechny možnosti, které nám současná legislativa poskytuje.

Upozorňujeme Vás, že výše uvedená částka bude v případě tohoto postupu zvýšena o soudní výlohy a náklady právního zastoupení.

V případě, že uhradíte Váš celkový nedoplatek (včetně poplatku z prodlení) do výše uvedeného termínu, upustíme od vymáhání zbývajících poplatku z prodlení (to znamená. té částky, na kterou nám vznikne od dnešního dne do dne zaplacení nárok).

Nejste-li podle Vaší evidence dlužníkem výše uvedené částky, prosíme, dostavte se v úřední hodiny (případně v termínu předem telefonicky sjednaném) do naší provozní kanceláře na adrese ..... k vysvětlení tohoto rozporu. Vezměte sebou laskavě veškeré doklady, které tuto skutečnost a Vaše stanovisko potvrzují.

V .....

dne .....

.....  
pronajímatel